



# Kirchschragerhof

Monteur Zimmer & Apartment

[www.kirchschragerhof.at](http://www.kirchschragerhof.at)

[info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at)

## Preisliste

### Monteurzimmer

#### Praktisch & komfortabel für den täglichen Einsatz

Unsere Monteurzimmer bieten eine funktionale und angenehme Unterkunft für Ihre Mitarbeiter. Jedes Zimmer ist mit *getrennten Betten*, einem *eigenen Badezimmer mit Dusche und WC* sowie hochwertiger *Bettwäsche und Handtüchern* ausgestattet. Für Unterhaltung sorgt ein *Smart-TV* in jedem Zimmer.

Eine *Kochmöglichkeit besteht in einer von vier Gemeinschaftsküchen*. Jedes Zimmer erhält außerdem ein *versperrbares Kühlschrankschrankteil (100 l)* im Erdgeschoss zur sicheren Aufbewahrung von Lebensmitteln.

Im Haus stehen darüber hinaus *kostenlos bereitgestellte Wasch- und Trockenmaschinen* zur Verfügung – ideal für längere Aufenthalte.

Zimmer Kategorie	Monteurpauschale ab 11 Tagen	Wochenpauschale ab 5 Tagen	Kurzbuchung ab 2 Tage
<b>Einbettzimmer mit eigener Küche</b> 1 Badezimmer mit WC	<b>€ 21,50 pro Tag</b> (€ 236,50 für 11 Tage)	<b>€ 31,-- pro Tag</b> (€ 155,-- für 5 Tage)	<b>€ 41,-- pro Tag</b> (€ 82,-- für 2 Tage)
<b>Einbettzimmer</b> 1 Badezimmer mit WC (Nutzung der Gemeinschaftsküchen)	<b>€ 19,50 pro Tag</b> (€ 214,50 für 11 Tage)	<b>€ 29,-- pro Tag</b> (€ 145,-- für 5 Tage)	<b>€ 39,-- pro Tag</b> (€ 78,-- für 2 Tage)
<b>Zweibettzimmer</b> (getrennten Betten) 1 Badezimmer mit WC (Nutzung der Gemeinschaftsküchen)	<b>€29,-- pro Tag</b> (€ 14,50 p. Person u Tag) (€ 319,-- für 11 Tage)	<b>€ 42,-- pro Tag</b> (€ 21,-- p. Person u. Tag) (€ 210,-- für 5 Tage)	<b>€ 56,-- pro Tag</b> (€ 28,-- p. Person u. Tag) (€ 112,-- für 2 Tage)

Alle Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Steuern. Es wird ein Einzelnächtigungsaufschlag von 10,00 € pro Person erhoben. Der Preis wird je nach Buchungsdauer angepasst und gegebenenfalls gegengerechnet

#### Weitere Kategorien – auf den folgenden Seiten im Überblick

Entdecken Sie unsere weiteren Apartmentlösungen, abgestimmt auf unterschiedliche Anforderungen und Teamgrößen. Ob kompakt oder großzügig – alle Einheiten bieten durchdachten Wohnkomfort, getrennte Schlafmöglichkeiten, voll ausgestattete Küchen und moderne Ausstattung.

Ihre Vorteile bei uns im Kirchschragerhof finden sei auf Seite 5

Wichtige Informationen zu Ihrer Buchung finden sie auf Seite 6



# Kirchschragerhof

Monteur Zimmer & Apartment

[www.kirchschragerhof.at](http://www.kirchschragerhof.at)

[info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at)

## Apartment (30m<sup>2</sup> bis 120m<sup>2</sup>)

### Komfortable Monteurunterkünfte für jede Teamgröße

Unsere Monteurapartments bieten durchdachten Wohnkomfort – ideal für Einzelpersonen bis hin zu kleinen Teams. Alle Apartments verfügen über *getrennte Betten*, inklusive hochwertiger Bettwäsche und frischen Handtüchern, sowie ein *eigenes Badezimmer mit Dusche und WC* für jedes Zimmer.

Die *voll ausgestattete Küche* ermöglicht flexible Selbstverpflegung, und jedes Schlafzimmer ist mit einem *Smart-TV* ausgestattet. *Kostenloses WLAN* steht in allen Bereichen zur Verfügung.

Für zusätzlichen Komfort stehen im Haus *kostenlos nutzbare Wasch- und Trockenmaschinen* bereit – perfekt für längere Aufenthalte. Diese Apartmenttypen bieten eine ideale Kombination aus Funktionalität und Wohlfühlambiente für Ihre Mitarbeiter.

<b>Einzimmerapartment Typ A</b> ca. 30m <sup>2</sup> Wohn-Schlafzimmer mit Küche 1 Badezimmer mit WC	<b>Monteurpauschale ab 11 Tagen</b>	<b>Wochenpauschale ab 5 Tagen</b>	<b>Kurzbuchung ab 2 Tage</b>
Belegung 1 Person	<b>€ 25,-- pro Tag</b> (€ 275,-- für 11 Tage)	<b>€ 35,-- pro Tag</b> (€ 175,-- für 5 Tage)	<b>€ 45,-- pro Tag</b> (€ 90,-- für 2 Tage)
Belegung 2 Personen (getrennte Betten)	<b>€ 39,-- pro Tag</b> (€ 19,50 Person/Tag) (€ 429,-- für 11 Tage)	<b>€ 55,-- pro Tag</b> (€ 27,50 p. Person u. Tag) (€ 275,-- für 5 Tage)	<b>€ 75,-- pro Tag</b> (€ 37,50 p. Person u. Tag) (€ 150,-- für 2 Tage)

Alle Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Steuern. Es wird ein Einzelnächtigungsaufschlag von 10,00 € pro Person erhoben. Der Preis wird je nach Buchungsdauer angepasst und gegebenenfalls gegengerechnet.

**Auf der nächsten Seite** finden Sie die Preise zu unseren **Apartmenttypen B bis D** – perfekt für die flexible Unterbringung Ihrer Mitarbeiter.



# Kirchschragerhof

Monteur Zimmer & Apartment

[www.kirchschragerhof.at](http://www.kirchschragerhof.at)

[info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at)

<b>Apartment Typ B bis D</b> von ca. 50m <sup>2</sup> bis 120m <sup>2</sup> eigener Wohnraum mit Küche, eigenes Badezimmer mit separatem WC	<b>Monteurpauschale ab 11 Tagen</b>	<b>Wochenpauschale ab 5 Tagen</b>	<b>Kurzbuchung ab 2 Tage</b>
Belegung 2 Person 2 Einzelzimmer	<b>€ 50,-- pro Tag</b> (€ 25,-- pro Person/Tag) (€ 550,-- für 11 Tage)	<b>€ 70,-- pro Tag</b> (€ 35,-- Person/Tag) (€ 350,-- für 5 Tage)	<b>€ 90,-- pro Tag</b> (€ 45,-- Person/Tag) (€ 180,-- für 2 Tage)
Belegung 3 Personen 1 Einzelzimmer, 1 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 64,50 pro Tag</b> (€ 21,50 Person/Tag) (€ 709,50 für 11 Tage)	<b>€ 91,50 pro Tag</b> (€ 30,50 Person/Tag) (€ 457,50 für 5 Tage)	<b>€ 121,50,-- pro Tag</b> (€ 40,50 Person/Tag) (€ 243,-- für 2 Tage)
Belegung 4 Personen mit 2 Einzelzimmer und 1 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 82,-- pro Tag</b> (€ 20,50 Person/Tag) (€ 902,-- für 11 Tage)	<b>€ 114,-- pro Tag</b> (€ 28,50 Person/Tag) (€ 570,-- für 5 Tage)	<b>€ 154,-- pro Tag</b> (€ 38,50 Person/Tag) (€ 308,-- für 2 Tage)
Belegung 5 Personen mit 3 Einzelzimmer und 1 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 97,50 pro Tag</b> (€ 19,50 Person/Tag) (€ 1 072,50 für 11 Tage)	<b>€ 137,50 pro Tag</b> (€ 27,50 Person/Tag) (€ 687,50 für 5 Tage)	<b>€ 187,50 pro Tag</b> (€ 37,50 Person/Tag) (€ 375,-- für 2 Tage)
Belegung 6 Personen mit 4 Einzelzimmer und 1 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 111,-- pro Tag</b> (€ 18,50 Person/Tag) (€ 1 221,-- für 11 Tage)	<b>€ 156,-- pro Tag</b> (€ 26,-- Person/Tag) (€ 780,-- für 5 Tage)	<b>€ 216,-- pro Tag</b> (€ 36,-- Person/Tag) (€ 432,-- für 2 Tage)
Belegung 7 Personen mit 3 Einzelzimmer und 2 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 122,50 pro Tag</b> (€ 17,50 Person/Tag) (€ 1 347,50,-- für 11 Tage)	<b>€ 171,50 pro Tag</b> (€ 24,50 Person/Tag) (€ 857,50 für 5 Tage)	<b>€ 241,50 pro Tag</b> (€ 34,50 Person/Tag) (€ 483,-- für 2 Tage)
Belegung 8 Personen mit 2 Einzelzimmer und 3 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 132,-- pro Tag</b> (€ 16,50 Person/Tag) (€ 1 452,-- für 11 Tage)	<b>€ 184,-- pro Tag</b> (€ 23,-- Person/Tag) (€ 920,-- für 5 Tage)	<b>€ 264,-- pro Tag</b> (€ 33,-- Person/Tag) (€ 528,-- für 2 Tage)
Belegung 9 Personen 1 Einzelzimmer und 2 Zweibettzimmer 1 Vierbettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 139,50 pro Tag</b> (€ 15,50 Person/Tag) (€ 1 534,50 für 11 Tage)	<b>€ 198,-- pro Tag</b> (€ 22,-- Person/Tag) (€ 990,-- für 5 Tage)	<b>€ 283,-- pro Tag</b> (€ 31,50 Person/Tag) (€ 567,-- für 2 Tage)

Alle Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Steuern. Es wird ein Einzelnächtigungsaufschlag von 10,00 € pro Person erhoben. Der Preis wird je nach Buchungsdauer angepasst und gegebenenfalls gegengerechnet.

Entdecken Sie auf der **nächsten Seite** die Vorteile der "**Eigenen Etage**" – unsere Premiümlösung für ungestörte **Privatsphäre** und höchsten Wohnkomfort für Ihre Mitarbeiter.



# Kirchschragerhof

Monteur Zimmer & Apartment

[www.kirchschragerhof.at](http://www.kirchschragerhof.at)

[info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at)

## Ihre eigene Etage ca. 140m<sup>2</sup>

### Komfortable Einzel- oder Zweibettzimmer für Ihre Mitarbeiter

Wenn Sie sich für die Option *Die Eigene Etage* entscheiden, erhalten alle Ihre Mitarbeiter ein eigenes, versperrbares Einzel- oder Zweibettzimmer – jeweils mit getrennten Betten, hochwertiger Bettwäsche und frischen Handtüchern. Jedes Zimmer verfügt über ein *eigenes Badezimmer mit Dusche und WC* und bietet somit maximale Privatsphäre und Komfort.

Darüber hinaus ist die Etage *voll ausgestattet* mit einer eigenen Küche zur Selbstverpflegung, einem *Smart-TV und eigenem 90l Kühlschrank in jedem Schlafzimmer* sowie *kostenlosem WLAN* im gesamten Bereich.

Im Erdgeschoß stehen *Wasch- und Trockenmaschinen* kostenlos zur Verfügung.

Diese Lösung bietet Ihren Mitarbeitern ein rundum angenehmes Wohnumfeld, ideal für längere Aufenthalte mit dem Komfort eines privaten Rückzugsorts – komplett auf einer eigenen Etage nur für Ihr Team.

<b>Eigene Etage Typ E</b> ca. 140m <sup>2</sup> , 7 Zimmer mit eigenem Badezimmer mit WC, eigenem Kühlschrank im Zimmer, jedes Zimmer separat absperrbar und einer eigenen Etagenküche	<b>Monteurpauschale ab 11 Tagen</b>	<b>Wochenpauschale ab 5 Tagen</b>	<b>Kurzbuchung ab 2 Tage</b>
Belegung 7 Person mit 7 Einzelzimmer	<b>€ 143,50 pro Tag</b> (€ 20,50 p. Person u. Tag) (€ 1 578,50 für 11 Tage)	<b>€ 199,50 pro Tag</b> (€ 26,-- p. Person u. Tag) (€ 997,50 für 5 Tage)	<b>€ 273,-- pro Tag</b> (€ 39,-- p. Person u. Tag) (€ 546,-- für 2 Tage)
Belegung 8 Personen 6 Einzelzimmer und 1 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 156,-- pro Tag</b> (€ 19,50 p. Person u. Tag) (€ 1 716,-- für 11 Tage)	<b>€ 208,-- pro Tag</b> (€ 26,-- p. Person u. Tag) (€ 1 040, für 5 Tage)	<b>€ 296,-- pro Tag</b> (€ 37,--p. Person u. Tag) (€ 592,-- für 2 Tage)
Belegung 9 Personen 5 Einzelzimmer und 2 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 166,50 pro Tag</b> (€ 18,50 p. Person u. Tag) (€ 1 831,50 für 11 Tage)	<b>€ 207,-- pro Tag</b> (€ 23,-- p. Person u. Tag) (€ 1 035,-- für 5 Tage)	<b>€ 324,-- pro Tag</b> (€ 36,-- p. Person u. Tag) (€ 648,-- für 2 Tage)
Belegung 10 Personen 4 Einzelzimmer und 3 Zweibettzimmer (getrennte Betten)	<b>€ 175,-- pro Tag</b> (€ 17,50 p. Person u. Tag) (€1 925,--für 11 Tage)	<b>€ 210,-- pro Tag</b> (€ 21,-- p.. Person u. Tag) (€ 1 050,-- für 5 Tage)	<b>€ 345,-- pro Tag</b> (€ 34,50 p. Person u. Tag) (€690,-- für 2 Tage)

Alle Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Steuern. Es wird ein Einzelnächtigungsaufschlag von 10,00 € pro Person erhoben. Der Preis wird je nach Buchungsdauer angepasst und gegebenenfalls gegengerechnet.



# Kirchschragerhof

Monteur Zimmer & Apartment

[www.kirchschragerhof.at](http://www.kirchschragerhof.at)

[info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at)

## Ihre Vorteile bei uns im Kirchschragerhof bei Buchung von Monteurpauschale und Wochenpauschale (kostenfreie Benutzung)

- 24/7 Check In PIN-Code-System (Self-Check-In) (Meldezettel im Zimmer zum Ausfüllen, Passausweis in Kopie per Mail)
- Kostenlose Parkplätze direkt vor dem Haus
- In 15 Minuten mit dem Auto auf der Stadtautobahn
- inkl. Bettwäsche und Handtücher, zweimalige Reinigung im Monat
- Jedes Monteurzimmer verfügt über getrennte Betten und ein eigenes Badezimmer
- Bettwäsche und Handtücher zum selbst wechseln liegen im Gästewaschraum bereit.
- Kostenlose 4 Waschmaschinen/Wäschetrockner mit Bügelhilfe im EG
- Kostenloser Internetzugang W-Lan mit **NEUER 1000 MB Glasfaserleitung**
- Smart-Sat-TV in jedem Monteurzimmer
- Für Monteurzimmer (ohne Küche) stehen **4 Küchen** (3 Küchen im EG und 1 Küche im 3. Stock) zur Verfügung (ausgestattet mit 20 Kochplatten, 4 Pizzaöfen, 5 Backöfen, 5 Mikrowellenherde, 4 Wasserkocher, 4 Kaffeemaschinen, Pfannen und Töpfe, Kochhilfsgeräte, Geschirrspülmaschine, Gläser, Teller und Besteck. und Teller. (gute Kochmesser sind selbst mitzubringen)
- Für Monteurzimmer (ohne Küche) steht EG ein **großer Kühlraum**, mit pro Zimmer eine versperre bare Lebensmittelbox (100l) zur Verfügung. Alle Monteurzimmer im 3. Stock haben einen eigenen Kühlschrank 92l im Zimmer
- Großzügiger Speise- und Aufenthaltsraum mit SAT-TV
- Trockenraum für Schuhe und Arbeitskleidung im EG
- Lebensmittelhandel, Gastronomie, Hausarzt und Apotheke in direktem Umkreis, wenige Meter zu Fuß.
- Supermärkte direkt am Weg zur Unterkunft (Penny, Spar, Hofer, Unimarkt)
- Fitnessstudio direkt am Weg zur Unterkunft (Leonfeldner Straße 328, 4040 Linz)



# Kirchschragerhof

Monteur Zimmer & Apartment

[www.kirchschragerhof.at](http://www.kirchschragerhof.at)

[info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at)

## Wichtige Informationen zu Ihrer Buchung

**Check-In: ab 14 Uhr**      **Check-Out: bis 9 Uhr**

**Reinigung im Preis inbegriffen** zweimal im Monat Reinigung mit frischer Bettwäschewechsel und Hand- u. Duschtuch.

**Zusatzreinigung** nur an Werktagen möglich (Meldung bitte von Mo – Fr bis 11 Uhr)

zusätzliche Zimmerreinigung exkl. Bettgarnitur: € 20,00 Pro Zimmer für Apartment siehe Preis lt. Endreinigung des jeweiligen Apartments Wechsel der Bettgarnitur vom Room keeping (Polster, Tuchent, Leintuch, Duschtuch, Handtuch: € 10,00 Pro Person. Im Gästewaschraum finden sie kostenlose Bettwäsche, Handtücher und auch Putzsachen diesen werden an Werktagen aufgefüllt.

**Zahlung:** Die Hotelrechnung ist spesenfrei im Voraus, spätestens jedoch am Tag des Check-ins, zu begleichen.

Bei Buchungen durch Firmen kann die Rechnung per Überweisung bezahlt werden. In diesem Fall gilt das in der Rechnung angegebene Fälligkeitsdatum der Vorauszahlung als verbindlich vereinbart.

Alternativ kann die Zahlung auch bei Anreise in bar erfolgen, sofern dies im Vorfeld ausdrücklich vereinbart wurde.

**Haustiere:** 10 Euro pro/Tag

**Keine Tourismusabgabe** für Monteur, die sich aus beruflichen Gründen in Oberösterreich aufhalten, entfällt die Tourismusabgabe. Voraussetzung ist eine Anmeldung eines Nebenwohnsitzes unter Vorlage eines gültigen Passes oder Personalausweises sowie die Bekanntgabe des Arbeitgebers bzw. der Arbeitsstätte.

Erfolgt innerhalb von zwei Tagen nach dem Check-in keine Anmeldung bei uns oder der zuständigen Meldebehörde oder wird die Unterkunft zu privaten Zwecken gebucht, wird für den gesamten gebuchten Aufenthalt eine Tourismusabgabe in Höhe von 2,40 € pro Person und Tag eingehoben. Diese Abgabe ist nicht im Preis inkludiert und wird separat verrechnet.

**Stornierung:** Stornierungen müssen schriftlich per E-Mail an [info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at) erfolgen.

- Kostenfreie Stornierung ist bis 3 Tage vor Anreise möglich.
- Ab 2 Tage vor Anreise werden 50 % des Gesamtbetrags als Stornogebühr verrechnet (max. 5 Nächte).

**Kulanzregelung:** Bei einer neuen Buchung innerhalb von 2 Monaten können Stornogebühren angerechnet werden (bitte Rechnungsnummer angeben). Tipp: Wir empfehlen eine Reiserücktrittsversicherung.

**Zahlungsverzug:** Ab dem 4. Tag nach dem in der Rechnung angegebenen Vorauszahlungstermin tritt automatisch Zahlungsverzug ein – ohne dass es einer gesonderten Mahnung oder Zahlungserinnerung bedarf.

Der Kirchschragerhof OG behält sich vor, je versendeter Zahlungserinnerung/Mahnung eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 10,00 € zu verrechnen.

Bei Zahlungsverzug werden sämtliche daraus entstehenden Schäden, Spesen, Kosten sowie Verzugszinsen in Rechnung gestellt. Der gesetzliche Verzugszinssatz beträgt 9,2 Prozentpunkte über dem Basiszinssatz gemäß § 456 UGB.

Sonderpreisvereinbarungen, Rabatte oder Aktionen verlieren im Falle von Zahlungsverzug oder Insolvenz des Kunden ihre Gültigkeit. In diesem Fall ist der reguläre Preis laut aktueller Preisliste zu entrichten.

Zur Sicherung offener Forderungen steht der Kirchschragerhof OG das gesetzliche Zurückbehaltungsrecht an eingebrachten Sachen gemäß § 970c ABGB sowie das gesetzliche Pfandrecht gemäß § 1101 ABGB zu.

Darüber hinaus ist die Kirchschragerhof OG berechtigt, bei Zahlungsverzug die Beherbergungsvereinbarung mit sofortiger Wirkung zu kündigen und den Kunden ohne Vorankündigung aus der Unterkunft zu verweisen.

**Verkürzung des Aufenthaltes:** Falls Sie Ihren Aufenthalt verkürzen möchten, teilen Sie uns dies bitte mindestens 5 Tage vor dem geplanten Check-out schriftlich per E-Mail an [info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at) mit. Die E-Mail muss bis spätestens 11 Uhr an einem Werktag (Montag bis Freitag) eingehen, damit der Tag noch berücksichtigt wird. Eine Verkürzung ist nur unter Einhaltung dieser 5-tägigen Vorlaufzeit möglich.

### **Verlängerung des Aufenthaltes:**

Wenn Sie Ihren Aufenthalt verlängern möchten, senden Sie bitte eine E-Mail an [info@kirchschragerhof.at](mailto:info@kirchschragerhof.at) Die Verlängerung ist abhängig von der Verfügbarkeit.